

## **Informace o činnostech zpracování osobních údajů ve smyslu nařízení (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (dále jen „nařízení GDPR“)**

### **Správce a zpracovatel osobních údajů**

Správce osobních údajů je Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s., IČ: 28533062, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15071, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Olšanská 2666/7, PSČ 13000 (dále jen „SZM“).

SZM je rovněž zpracovatelem osobních údajů pro správce – Městskou část Praha 3, IČ: 00063517, se sídlem Havlíčkovou nám. 700/9, Praha 3 – Žižkov, 130 00 Praha.

### **Zásady při zpracování osobních údajů**

SZM při zpracování osobních údajů dodržuje zásady zákonnosti, korektnosti a transparentnosti; účelového omezení; minimalizace údajů; přesnosti; omezeného uložení; integrity a důvěrnosti.

### **Pověřenec pro ochranu osobních údajů dle čl. 37 a násl. nařízení GDPR**

Pan Michal Pipek, telefonní číslo 777 334 133, e-mail [pipek.michal@fwg.cz](mailto:pipek.michal@fwg.cz).

### **Činnosti zpracování osobních údajů**

#### **a) Personální a mzdová agenda SZM**

Účel zpracování: splnění právní povinnosti – zajištění pracovně-právních vztahů a všech povinností s nimi spojených; oprávněný zájem – výběr vhodného uchazeče v rámci provádění opatření směřujících k uzavření smlouvy (výběrového řízení), k nimž dochází na základě návrhu osoby ucházející se o zaměstnání.

Zpracovávané osobní údaje zaměstnanců, členů představenstva a dozorčí rady: jsou specifikovány v interní dokumentaci SZM. Doba uchování: Plánovaná doba pro výmaz je stanovena v interní dokumentaci SZM.

Zpracovávané osobní údaje uchazečů o zaměstnání: jméno a příjmení, tituly, adresa místa trvalého pobytu, příp. adresa bydliště a adresa pro doručování, liší-li se od adresy místa trvalého pobytu nebo bydliště, dosažené vzdělání a kvalifikace, kontaktní údaje (telefonní číslo, e-mailová adresa), předchozí pracovní zkušenosti. Doba uchování: po dobu nezbytnou pro splnění účelu, tzn. do ukončení výběrového řízení.

Kategorie příjemců osobních údajů: SZM, státní a jiné orgány v rámci plnění zákonných povinností stanovených příslušnými právními předpisy

#### **b) Poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Účel zpracování: splnění zákonné povinnosti – poskytování informací na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Zpracovávané osobní údaje žadatelů o informaci: jméno a příjmení, datum narození, adresa místa trvalého pobytu nebo adresa bydliště a adresa pro doručování, liší-li se od adresy místa trvalého pobytu nebo bydliště, e-mailová adresa

Kategorie příjemců osobních údajů: SZM

Doba uchování: 5 let

#### **c) Správa bytového fondu, podnájem garáží a garážových stání, provozování kamerového systému ve spravovaných garážích**

Účel zpracování: splnění smluvních a zákonných povinností; oprávněný zájem – zajištění efektivní komunikace v rámci správy; oprávněný zájem – ochrana majetku

Zpracovávané osobní údaje nájemců, společných nájemců, dalších uživatelů věcí, jiných osob (členů rodiny, manžela/manželky, dítěte apod.), uživatelů garáží a garážových stání: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, osobní stav, adresa místa trvalého pobytu nebo adresa bydliště a adresa pro doručování, liší-li se od adresy místa trvalého pobytu nebo bydliště, číslo občanského průkazu/číslo cestovního pasu, bankovní spojení, telefonní číslo, e-mailová adresa, údaj o zdravotním znevýhodnění, typ a registrační značka vozidla, obrazový záznam z kamerového systému monitorujícího spravované garáže.

Zpracovávané osobní údaje statutárních zástupců společenství vlastníků: jméno, příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa

Zpracováváné osobní údaje o uchazečích o veřejné zakázky, jejichž zadavatelem je Městská část Praha 3 zastoupená SZM: jméno, příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bankovní spojení  
Doba uchování: po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu  
Kategorie příjemců osobních údajů: SZM, Městská část Praha 3, státní a jiné orgány v rámci plnění zákonných povinností stanovených příslušnými právními předpisy, orgány činné v trestním řízení a správních orgány  
Doba uchování: po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu  
Výše uvedené osobní údaje zpracovává SZM jako správce i jako zpracovatel pro Městskou část Praha 3.

d) Pořádání farmářských trhů

Účel zpracování: plnění smlouvy; oprávněný zájem – efektivní poskytování služeb a komunikace se smluvními partnery, pořádání akcí, soutěží v rámci pořádání trhů

Zpracováváné osobní údaje prodejců: jméno, příjmení, adresa (doručovací adresa), telefonní číslo, e-mailová adresa, IČ, DIČ, bankovní spojení, fotografický záznam, video záznam, audio záznam, certifikáty a osvědčení

Kategorie příjemců osobních údajů: SZM

Doba uchování: po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu

e) Výpůjčky kompostérů v rámci projektu „Městská část Praha 3 kompostuje“

Účel zpracování: plnění smlouvy

Zpracováváné osobní údaje žadatelů o poskytnutí kompostérů: jméno, příjmení, datum narození, adresa místa trvalého pobytu, telefonní číslo, e-mailová adresa

Kategorie příjemců osobních údajů: SZM, Městská část Praha 3

Doba uchování: po dobu po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu

Výše uvedené údaje zpracovává SZM jako zpracovatel pro Městskou část Praha 3.

f) Dodávky služeb pro SZM

Účel zpracování: plnění smluvních a zákonných povinností; oprávněný zájem – efektivní zajištění požadovaných služeb

Zpracováváné osobní údaje dodavatelů: jméno, příjmení, telefonní číslo, e-mailová adresa, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bankovní spojení

Kategorie příjemců osobních údajů: SZM

Doba uchování: po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích ze závazkového vztahu

**Informace o předání osobních údajů do třetích zemí nebo mezinárodní organizaci**

SZM nemá v úmyslu předávat žádné z výše uvedených osobních údajů ani do třetích zemí, ani mezinárodní organizaci.

Další podrobnosti na vyžádání.

Informace o tom, jaké osobní údaje SZM o konkrétním subjektu údajů zpracovává, si může subjekt údajů vyžádat na adrese sídla SZM, případně datovou schránkou – ID datové schránky: 4kcget7.

## **Zásady zpracování osobních údajů**

Bereme ochranu vašich soukromých údajů vážně a chtěli bychom, abyste se při návštěvě našich internetových stránek cítili dobře. Ochrana vašeho soukromí při zpracování osobních údajů je pro nás důležitou záležitostí, kterou bereme na zřetel. Osobní údaje, které jsou získávány během návštěvy našich webových stránek, zpracováváme v souladu se Zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

My zodpovídáme za jejich ochranu a zabezpečení. Seznamte se, prosíme, s ochranou osobních údajů, zásadami a právy, které máte v souvislosti s GDPR (Nařízení o ochraně osobních údajů)

### **Bezpečnost**

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. přijímá technická a organizační bezpečnostní opatření, aby chránil u nás vedené údaje proti manipulaci, ztrátě, zničení a zásahu nepovolaných osob. Naše bezpečnostní opatření se s vývojem technologií neustále zlepšují.

### **Právo na informace**

Na požádání vám Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. podle možnosti obratem a písemně oznámí, zda a jaké osobní údaje má o vás zaznamenané. Pokud by navzdory našim snahám o správnost údajů a aktuálnost byly zaznamenány nesprávné informace, na požádání je opravíme.

Pokud máte otázky týkající se zpracování vašich osobních údajů, můžete je směřovat na podatelna@szmp Praha 3.cz, kde vám jsme k dispozici nejen v případě žádosti o informace, ale i v případě podnětů nebo stížností.

Prohlašujeme, že jako správce vašich osobních údajů splňujeme veškeré zákonné povinnosti vyžadované platnou legislativou, zejména zákonem o ochraně osobních údajů a GDPR, a tedy že: budeme zpracovávat vaše osobní údaje jen na základě platného právního důvodu, a to především oprávněného zájmu, plnění smlouvy, zákonné povinnosti či uděleného souhlasu, plníme dle článku 13 GDPR informační povinnost ještě před zahájením zpracování osobních údajů, umožníme vám a budeme vás podporovat v uplatňování a plnění vašich práv podle zákona o ochraně osobních údajů a GDPR

## **Kodex ochrany údajů**

### **Získávání a zpracovávání osobních údajů**

Když navštívíte naše webové stránky, zaznamenají naše webové servery standardním způsobem IP adresu, která vám byla přidělena poskytovatelem internetových služeb, webovou stránku, z které nás navštívíte, webové stránky, které u nás navštívíte, a také datum a délku návštěvy. Osobní údaje se zaznamenají jen tehdy, když nám je poskytnete z vlastní vůle, například v rámci registrace nebo na realizaci smlouvy.

## **Použití a postoupení osobních údajů**

Vložení osobních údajů na některé z našich stránek souhlasíte s tím, že Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. používá vaše osobní údaje na účely technické správy webových stránek, zákaznickou administrativu, na ankety týkající se produktů a na marketingové účely vždy jen v takovém rozsahu, jaký je k tomu potřebný.

Postoupení osobních údajů státním zařízením a úřadům následuje jen v rámci závazných právních předpisů. Naši spolupracovníci a agentury jsou z naší strany vázáni diskretností.

## **Možnost odhlášení**

Pracujeme jen s údaji a kontakty, které nám daly souhlas. Chceme vaše údaje použít k tomu, abychom vás mohli informovat o našich produktech a službách, případně zjistit váš názor na ně. Účast na takovýchto akcích je samozřejmě dobrovolná. Pokud byste s nimi nesouhlasili, můžete nám to kdykoliv oznámit, abychom mohli údaje podle toho zablokovat. V případě emailové komunikace se z odběru můžete kdykoliv odhlásit s pomocí odhlašovacího odkazu uvedeného v patičce každého emailu.

## **Cookies**

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. používá cookies k tomu, aby mohl sledovat preference návštěvníků a aby mohl podle toho optimálně vytvářet webové stránky. Cookies jsou malé "soubory", které se uloží na váš pevný disk. To vede k usnadnění navigace a zajištění vysoké míry uživatelského komfortu webové stránky. Cookies se mohou využívat ke zjištění, zda jste už ze svého počítače navštívili naše stránky. Identifikuje se pouze cookie na vašem počítači.

Používání cookies můžete deaktivovat ve vašem internetovém prohlížeči.

## **Rozsah osobních údajů a účely zpracování**

Zpracováváme/zpracovávám osobní údaje, které nám/mi svěříte sami, a to z následujících důvodů (pro naplnění těchto účelů):

- poskytování služeb, plnění smlouvy

vaše osobní údaje v rozsahu: e-mail, jméno, příjmení, telefon, adresu nezbytně potřebujeme k plnění smlouvy

(např. zaslání smluv, atd.)

- vedení účetnictví

Jste-li spolupracovnící nebo zaměstnanci, vaše osobní údaje (fakturační údaje) nezbytně potřebujeme, abychom vyhověli zákonné povinnosti pro vystavování a evidenci daňových dokladů a mezd.

- marketing - zasílání newsletterů

Vaše osobní údaje (e-mail a jméno), pohlaví, na co klikáte v e-mailu a kdy je nejčastěji otevíráte využíváme za účelem přímého marketingu - zasílání informačních newsletterů.

Zasíláme vám newslettery jen na základě vašeho souhlasu, po dobu 5 let od udělení. V obou případech můžete tento souhlas odvolat použitím odhlašovacího odkazu v každém zasláném e-mailu.

- pokročilý marketing na základě souhlasu

Pouze na základě vašeho souhlasu vám můžeme zasílat také inspirující nabídky třetích osob nebo využít e-mailovou adresu např. pro remarketing a cílení reklamy na Facebooku, a to po dobu 5 let od udělení souhlasu. Ten lze samozřejmě kdykoli odvolat prostřednictvím našich kontaktních údajů.

- fotografická dokumentace - živé akce

Vaše osobní údaje si ponecháváme po dobu běhu promlčecích lhůt, pokud zákon nestanoví delší dobu k jejich uchování nebo jsme v konkrétních případech neuvedli jinak.

- kamerový systém – ochrana majetku

Prostory námi ( Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. ) spravované jsou střeženy kamerovým systémem za účelem oprávněného zájmu, tedy zajištění bezpečnosti objektu, majetku, návštěvníků a zaměstnanců Správy zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. Kamerový systém ukládá záznam po dobu 14 dnů a následně je smazán. Kamerový záznam není nijak dále využíván pro spracování osobních, tedy i biometrických údajů.

### **Předání osobních údajů třetím osobám**

K vašim osobním údajům mají přístup naši spolupracovníci. Pro zajištění konkrétních zpracovatelských operací, které nedokážeme zajistit vlastními silami, využíváme služeb a aplikací zpracovatelů, kteří umí data ochránit ještě lépe než my a na dané zpracování se specializují. Facebook, Google, účetní a auditorská společnosti. Je možné, že se v budoucnu rozhodneme využít další aplikace či zpracovatele, pro usnadnění a zkvalitnění zpracování. Slibujeme vám však, že v takovém případě při výběru budeme na zpracovatele klást minimálně stejné nároky na zabezpečení a kvalitu zpracování jako na sebe.

### **Předávání dat mimo Evropskou unii**

Veškeré zpracování osobních údajů bude prováděno na území EU.

## **Vaše práva v souvislosti s ochranou osobních údajů**

V souvislosti s ochranou osobních údajů máte řadu práv. Pokud budete chtít některého z těchto práv využít, prosím, kontaktujte nás prostřednictvím e-mailu:

podatelna@szmp Praha 3.cz . Máte právo na informace, které je plněno již touto informační stránkou se zásadami zpracování osobních údajů. Díky právu na přístup nás můžete kdykoli vyzvat a my vám doložíme ve lhůtě 30dní, jaké vaše osobní údaje zpracováváme a proč.

Pokud se u vás něco změní nebo shledáte své osobní údaje neaktuální nebo neúplné, máte právo na doplnění a změnu osobních údajů. V případě vícenásobných dotazů na zpracování osobních údajů bude doložení zpracovávaných informací zpoplatněno.

### **Právo na omezení zpracování**

Právo na omezení zpracování můžete využít, pokud se domníváte, že zpracováváme vaše nepřesné údaje, domníváte se, že provádíme zpracování nezákonně, ale nechcete všechny údaje smazat nebo pokud jste vznesl námitku proti zpracování. Omezit můžete rozsah

osobních údajů nebo účelů zpracování. (Např. odhlášením z newsletteru omezujete účel zpracování pro zasílání obchodních sdělení.)

### **Právo na přenositelnost**

Pokud byste chtěli své osobní údaje vzít a přenést k někomu jinému, budeme postupovat stejně jako při využití práva na přístup - jen s tím rozdílem, že vám informace dodáme ve strojově čitelné podobě. Tady potřebujeme alespoň 30 dní.

### **Právo na výmaz (být zapomenut)**

Vaším dalším právem je právo na výmaz (být zapomenut). Nechceme na vás zapomenout, ale pokud si to budete přát, máte na to právo. V takovém případě vymažeme veškeré vaše osobní údaje ze svého systému i ze systému všech dílčích zpracovatelů a záloh. Na zajištění práva na výmaz potřebujeme 30 dní. V některých případech jsme vázáni zákonnou povinností, a např. musím evidovat vystavené daňové doklady po lhůtu stanovenou zákonem. V tomto případě tedy smažeme všechny takové osobní údaje, které nejsou vázány jiným zákonem. O dokončení výmazu vás budeme informovat na e-mail.

### **Stížnost u Úřadu na ochranu osobních údajů**

Pokud máte pocit, že s vašimi údaji nezacházíme v souladu se zákonem, máte právo se se svou stížností kdykoli obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů. Budeme moc rádi, pokud nejprve budete o tomto podezření informovat nás abychom s tím mohli něco udělat a případné pochybení napravit.

### **Odhlášení ze zasílání newsletterů a obchodních sdělení**

Newslettery a pozvánky na výstavy vám posíláme jen na základě vašeho souhlasu. Odběr našich e-mailů můžete zrušit stisknutím odhlašovacího odkazu v každém zaslaném e-mailu.